



94 900 €

Maison La Prenessaye

02 96 28 28 28

Nestenn Loudeac
12 Place de l'Eglise
22600 Loudeac

N° Mandat : 7859AR / Réf : 7859AR

Longère en pierre dans un hameau calme comprenant: -au rez-de-chaussée : pièce de vie, salle d'eau, bureau et chambre. -A l'étage : grande pièce et grenier. L'ensemble présenté sur un grand terrain .



4 pièces



2 chambres



1 salle d'eau

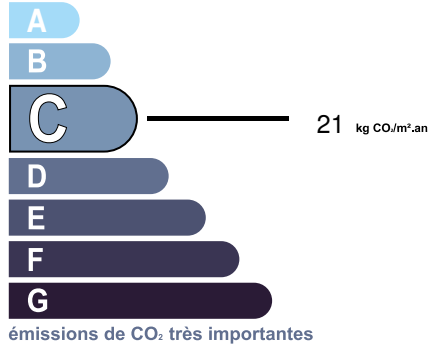


85.54 m² habitables



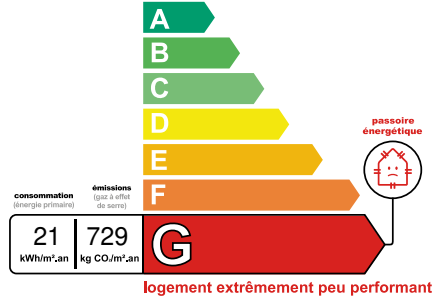
1 679 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



logement extrêmement peu performant



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 310 € et 1 820 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 88 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 7.84% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES