



38 500 €

Terrain Saint Guyomard 740 m²

02 97 46 44 44

Nestenn Elven
8 Rue de La Passion
56250 Elven

N° Mandat : 4948 / Réf : X4948E

Nouveauté et exclusivité ! A environ 20 minutes de Vannes, situé sur la commune de Saint Guyomard, proche du bourg et des commodités, et à 5 minutes de l'axe Vannes Ploërmel, venez découvrir ce terrain plat, libre de constructeur, d'environ 740 m². Rectangle de 19 mètres en façade et 42 mètres de profondeur. Entrée du terrain par l'ouest. Coefficient d'emprise au sol de 30%. (340 m² en zone constructible) Viabilisations et assainissement individuel à prévoir. Terrain HORS LOTISSEMENT.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



740 m² de terrain

- * Prix hors honoraires agence : 35 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 10% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES