322 000 €

Villa de plain pied 4CHs - 5min 01400
CHATILLON SUR CHALARONNE

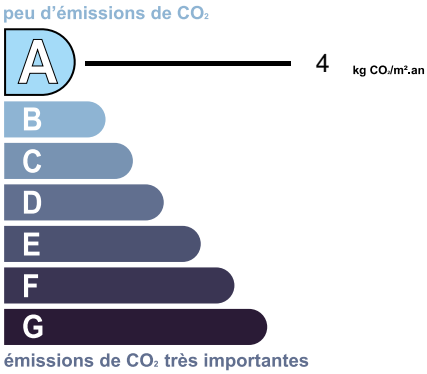
04 74 07 10 10

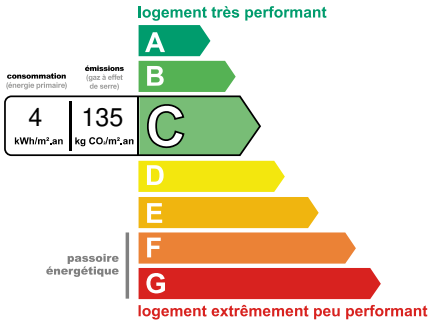
Nestenn Belleville En Beaujolais
39 rue de la République 3 rue Victor Hugo
69220 Belleville En Beaujolais

N° Mandat : 2914 / Réf : 2914

NESTENN vous propose en Exclusivité cette maison de plain pied édifiée sur une belle parcelle de terrain de plus de 1100 m² au calme complet à seulement 5min de CHATILLON SUR CHALARONNE. Cette maison se compose d'une spacieuse et lumineuse pièce de vie avec cuisine aménagée ouverte donnant sur une véranda exposée Sud-Ouest. Un couloir dessert la salle de bains avec WC, quatre chambres. Vous apprécierez la buanderie et le garage à vélo/atelier. D'autres atouts complètent ce bien, à savoir des moustiquaires, un adoucisseur d'eau ainsi qu'un poêle à granulé. A découvrir sans tarder !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

5 pièces | 4 chambres | 1 garage | 1 salle de bains | 2 WC | 1 fibre optique | 3 parkings | 134 m² habitables | 1 167 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 070 € et 1 510 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur